



KÄSKKIRI

02.07.2026 nr 47

Riigivara valitsemise üleandmine (Riba)

Haridus- ja Teadusministeerium esitas Maa-ametile (alates 01.01.2025 Maa- ja Ruumiamet) 05.06.2023 taotluse nr 5.4 1/23/2436 2 Viljandi maakonnas Põhja-Sakala vallas Mäekülas asuva Riba kinnisasja (katastritunnus 54502:001:0051) üleandmiseks Haridus- ja Teadusministeeriumi valitsemisele pärast kehtiva kasutusvalduse lepingu lõppemist. Kinnisasi on vajalik Haridus- ja Teadusministeeriumi haldusalas olevale Olustvere Teenindus- ja Maamajanduskoolile põllumajanduse ja loomakasvatuse õppekavarühma õppekavadel kutseõppe korraldamiseks.

Haridus- ja Teadusministeeriumi taotlusest tulenevalt otsustati Maa-ameti peadirektori 26.06.2023 korraldusega nr 1-17/23/1623 keelduda Riba kinnisasja kasutusvaldajale võõrandamisest. Kasutusvalduse leping lõppes 06.06.2026. Riba kinnisasja riigivara valitseja on Majandus- ja Kommunikatsiooniministeerium ning volitatud asutus Maa- ja Ruumiamet.

Riigivaraseaduse (edaspidi RVS) § 11 lõike 1 kohaselt võib riigivara valitsemise üle anda ühelt riigivara valitsejalt teisele, kui see muudab riigivara valitsemise otstarbekamaks või muul põhjusel arvestades avalikku huvi. RVS § 11 lõige 2 sätestab, et riigivara valitseja võib taotleda teiselt riigivara valitsejalt talle riigivara valitsemise üleandmist, kui vara on vajalik tema õigusaktidest tulenevate ülesannete täitmiseks. Kuna Riba kinnisasi on vajalik Haridus- ja Teadusministeeriumi valitsemisala asutuse Olustvere Teenindus- ja Maamajanduskooli ülesanneteks, siis on otstarbekas riigivara valitsemine üle anda.

Lähtudes eeltoodust ning juhindudes RVS § 4 lõikest 1, §-st 11, § 12 lõikest 1 ja §-st 13 ning majandus- ja tööstusministri 20.03.2025 käskkirjast nr 36:

1. Anda Haridus- ja Teadusministeeriumi valitsemisele üle Majandus- ja Kommunikatsiooniministeeriumi valitsemisel olev Viljandi maakonnas Põhja-Sakala vallas Mäekülas asuv Riba kinnisasi (kinnistu registriosa nr 3917639, katastritunnus 54502:001:0051, pindala 50 938 m², sihtotstarve maatulundusmaa, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV31035);

2. Maa- ja Ruumiametil anda punktis 1 nimetatud kinnisasi aktiga üle Haridus- ja Teadusministeeriumile ning teha kinnisasja kohta vajalikud kanded registrites.

(allkirjastatud digitaalselt)

Ahti Kuningas

kantsler